

**Projekt**  
**UMOWA Nr.....**

zawarta w dniu ..... r. w Sztutowie, pomiędzy:

**Gminą Sztutowo** z siedzibą 82 – 110 Sztutowo, ul. Gdańska 55  
NIP: 579-207-09-86, REGON: 170747951

reprezentowaną przez:

**Stanisława Kochanowskiego** – Wójta Gminy Sztutowo

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
Zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbieraniu, transporcie i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenów publicznych Gminy Sztutowo.
2. Przedmiot umowy określono szczegółowo w załączniku nr 1 „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi ponadto zapytanie ofertowe z dnia ..... 2015r. oraz oferta Wykonawcy z dnia ..... 2015r.

**§ 2**

**Termin realizacji zamówienia**

Strony ustalają termin realizacji zamówienia w zakresie odbierania, transportu i zagospodarowania odpadów w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

**§ 3**

**Oświadczenia i zobowiązania stron umowy**

1. Wykonawca oświadcza że:
  - a) Jest wpisany do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Sztutowo.
  - b) Posiada umowę z regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych tj. ZUOS w Tczewie w zakresie przyjmowania odpadów komunalnych.
2. W przypadku gdy którykolwiek z dokumentów wskazanych w ust. 1 pkt 1-2 wygaśnie i/lub utraci ważność, Wykonawca natychmiast (najpóźniej następnego dnia po utracie ważności) poinformuje o tym na piśmie Zamawiającego.
3. Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń lub wpisów bez uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń z zachowaniem ich ciągłości, może skutkować odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy umowa z ZUOS w Tczewie wygaśnie, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy i przedłożenia jej kopii Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o wygaśnięciu .
5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
6. Wykonawca otrzyma najpóźniej w dacie zawarcia umowy wykaz ulic i placów przewidzianych do obsługi oraz liczbę pojemników

#### **§ 4**

##### **Obowiązki wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, który opisano w załączniku nr 1 „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.

#### **§ 5**

##### **Sprawozdania**

Wykonawca jest zobowiązany do wystawionej faktury VAT każdorazowo dołączyć potwierdzenia dostarczenia odpadów do stacji przeładunkowej odpadów w Stegnie, ul. Gdańska 2 wraz z wagą dostarczonych odpadów.

#### **§ 6**

##### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i wynosi ..... złotych netto miesięcznie (..... złotych netto miesięcznie) tj. .... złotych brutto miesięcznie (..... złotych brutto miesięcznie).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i opisem przedmiotu zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek wykonawcy w .....w ciągu .... dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
7. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należnych jemu na podstawie niniejszej Umowy kwot, w szczególności z tytułu kar umownych.

#### **§ 7**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł. za każde naruszenie terminu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji gdy zmiana terminu była uzgodniona z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy przypadek nie uprzątnięcia lub nienależytego uprzątnięcia zanieczyszczeń powstałych na terenie nieruchomości w wyniku lub w związku z realizacją usługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów z innej gminy i wskazania ZUOS w Tczewie lub odpowiednio w stacji przeładunkowej w Stegnie, że odebrano je z gminy Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50.000 zł.
5. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 50.000 zł.
6. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

7. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzania.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez Kodeks cywilny.
2. Zamawiający może ponadto, przed upływem okresu na jaki zawarto umowę, odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
3. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął usług w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn,
  - b) Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych,
  - c) Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje spłacania swoich długów,
  - d) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiegokolwiek praktyki korupcyjne,
  - e) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania odpadów – do końca danego miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagane potwierdzenia dostarczenia odpadów wraz z wagą tych odpadów w terminie 7 dni od zakończenia świadczenia usługi.
6. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 60 dni, przy czym Wykonawca uprzednio wezwie pisemnie Zamawiającego do dokonania płatności.
7. Odstąpienie od umowy może nastąpić w okresie jej obowiązywania.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy w tym zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie).
2. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia określonego w umowie w przypadku:
  - a) zmiany podatku VAT - wynagrodzenie netto wykonawcy nie ulegnie zmianie, zmianie podlega jedynie wysokość brutto o podatek VAT- element wynagrodzenia.
  - b) zmiany obowiązujących przepisów prawa wpływających na sposób spełnienia świadczenia,
  - c) gdy zmiana nie ma wpływu lub powoduje zwiększenie efektywności i jakości świadczonych usług,
  - d) gdy zmiany powodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego lub wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## §10

### Komunikacja

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
  - 1) Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
  - 2) Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:  
**Dla Zamawiającego:**  
Urząd Gminy w Sztutowie, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo,  
fax 55 247 83 96  
**Dla Wykonawcy:**  
.....
2. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym oraz reklamacje dotyczące wykonania usługi przez Wykonawcę będą przesyłane na pocztę elektroniczną:  
Dla Zamawiającego: info@sztutowo.ug.gov.pl; j.charliński@sztutowo.internetdsl.pl  
Dla Wykonawcy: .....
3. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej.
4. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 1 pkt.2 są skuteczne.

## § 11

### Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli poszczególne postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy będą w pierwszej kolejności rozwiązywane polubownie, w przypadku braku polubownego rozwiązania sporów, rozstrzygać je będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**