

Projekt

z dnia 23 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat
części nieruchomości gruntowej dz. nr 341/16 położonej w Sztutowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2024r., poz.1465) w związku z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), oraz § 3 Uchwały Nr IX/89/2015 Rady Gminy Sztutowo z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2015 r. poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości gruntowej o pow. 20 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 341/16, położonej w Sztutowie, dla której Sąd Rejonowy w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00045099/3, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na posadowienie budynku gospodarczego. Szczegółowy zakres przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę , której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Poprzednia umowa z tym samym podmiotem zawarta jest na czas określony do 31.12.2024 r.

STAROSTA NOWODWORSKI
UL. GEN. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 23
82-100 NOWY DWÓR GDAŃSKI

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: 221005_2, Sztutowo
Obręb ewidencyjny: 221005_2.0006, Sztutowo

(nazwa organu wydającego dokument)

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 19-10-2021 14:29:06

Nr jednostki rejestrowej: G27

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 gr. 4.0 własność	GINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
5	341/16	Sztutowo	0.1651	W-ŁII W-ŁIII W-ŁV Bp	0.0022 0.0069 0.0049 0.1511	GD2M/00045099/3

Identyfikator: 221005_2.0006.341/16;

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.1651	ha
Słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych		

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 23.9905 (dwadzieścia trzy hektary dziewięć tysięcy dziewięćset pięć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
W-ŁII - Grunty pod rowami
W-ŁIII - Grunty pod rowami
W-ŁV - Grunty pod rowami

< Podtytuł >

skala 1: 2 000

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°) = 6022381.20, y = 6576937.25

