

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 2026 r.

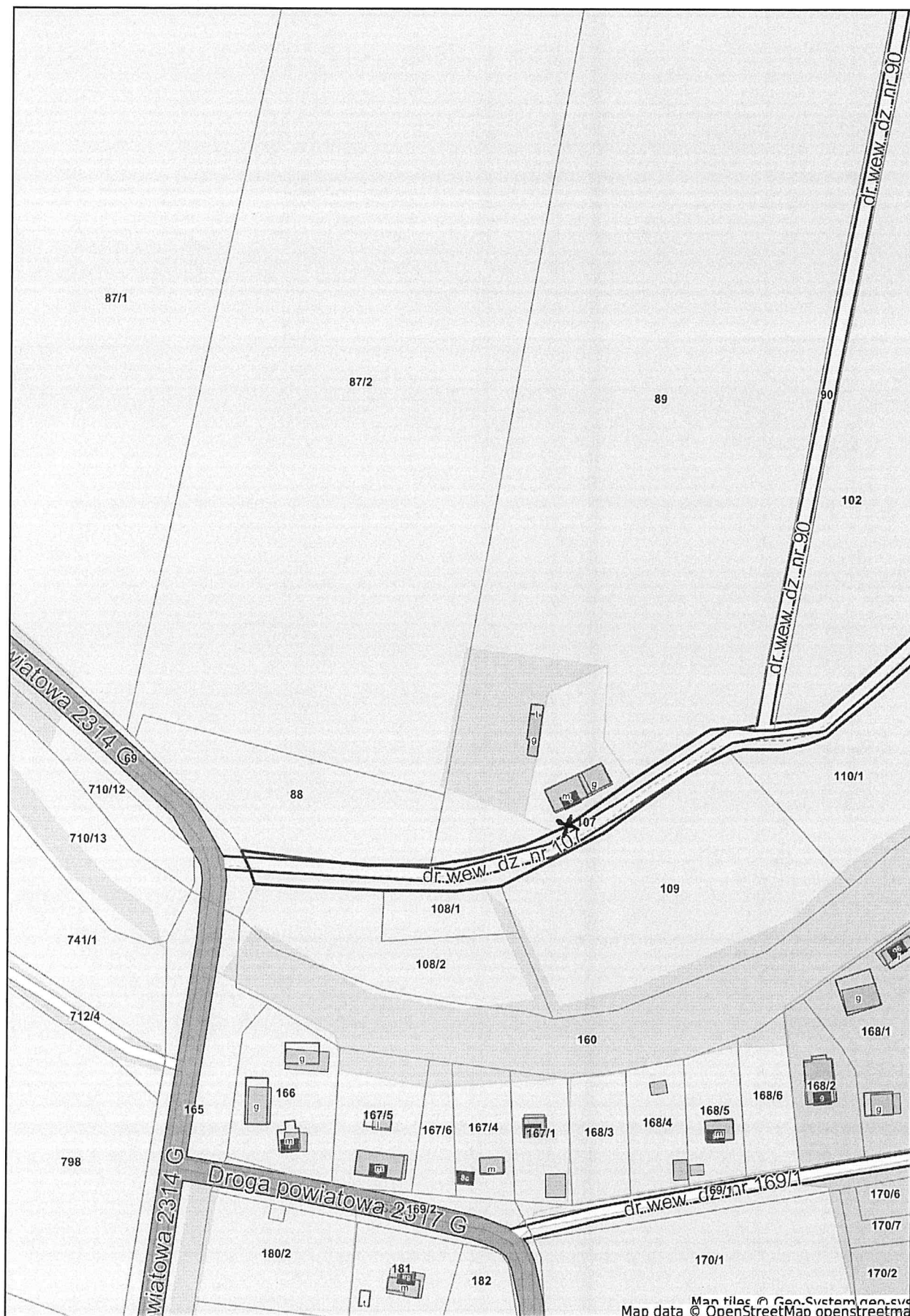
**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości
gruntowej działki nr 107 położonej w Łaszce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U 2024r., poz. 1145 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej nr 107 o pow. 105 m², położonej w Łaszce z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest KW nr GD2M/00043764/2. Szkic przedmiotu dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie sztutowo.e-mapa.net dnia 2026-02-12 17:33:24

strona 1

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **221005_2, Sztutowo**
Obręb ewidencyjny: **0004, Łaszka**

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12-02-2026 17:24:13

Nr jednostki rejestrowej: **G57**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: **1**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
107 221005_2.0004.107	Łaszka	1.31	dr	1.31	GD2M/00043764/2

Razem powierzchnia działek [ha]:	1.31	ha
Słownie:	jeden hektar trzydzieści jeden arów	

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: **1**

Identyfikator	221005_2.0004.103_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0004.24/2, 221005_2.0004.97/1, 221005_2.0004.101/4	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 95 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Adres	-	
Rodzaj wg KŚT	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	

Uwagi: -

UWAGA: Budynek należy również do jednostki rejestrowej nr: 221005_2.0004.G22

Sporządził(a): Anna Góra

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Poprzednia umowa z tym samym podmiotem zawarta jest na czas określony do dnia 14.05.2026 r.