

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 17 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości
gruntowej działki nr 770/2 położonej w Kątach Rybackich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U 2024r., poz. 1145 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej nr 770/2 o pow. 60 m2, położonej w Kątach Rybackich z przeznaczeniem na miejsca postojowe. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest KW nr GD2M/00046732/0. Szkic przedmiotu dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **221005_2, Sztutowo**
Obręb ewidencyjny: **0002, Kąty Rybackie**

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12-02-2026 18:08:04

Nr jednostki rejestrowej: **G29**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

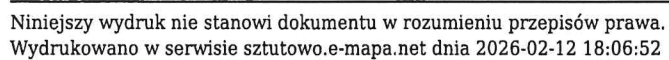
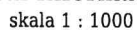
Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
770/2 221005_2.0002.770/2	Kąty Rybackie	0.0821	PsV	0.0821	GD2M/00046732/0

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0821	ha
Słownie:	osiemset dwadzieścia jeden metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
PsV - Pastwiska trwałe

Sporządził(a): Anna Góra



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Poprzednia umowa z tym samym podmiotem zawarta jest na czas określony do dnia 14.05.2026 r.