

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 3 lat części działki nr 338/14 położonej
w Kątach Rybackich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j. z dnia 2026.03.25), § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości gruntowej o pow. 123 m2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 338/14 położonej w Kątach Rybackich, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Szczegółowe oznaczenie przedmiotu dzierżawy określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

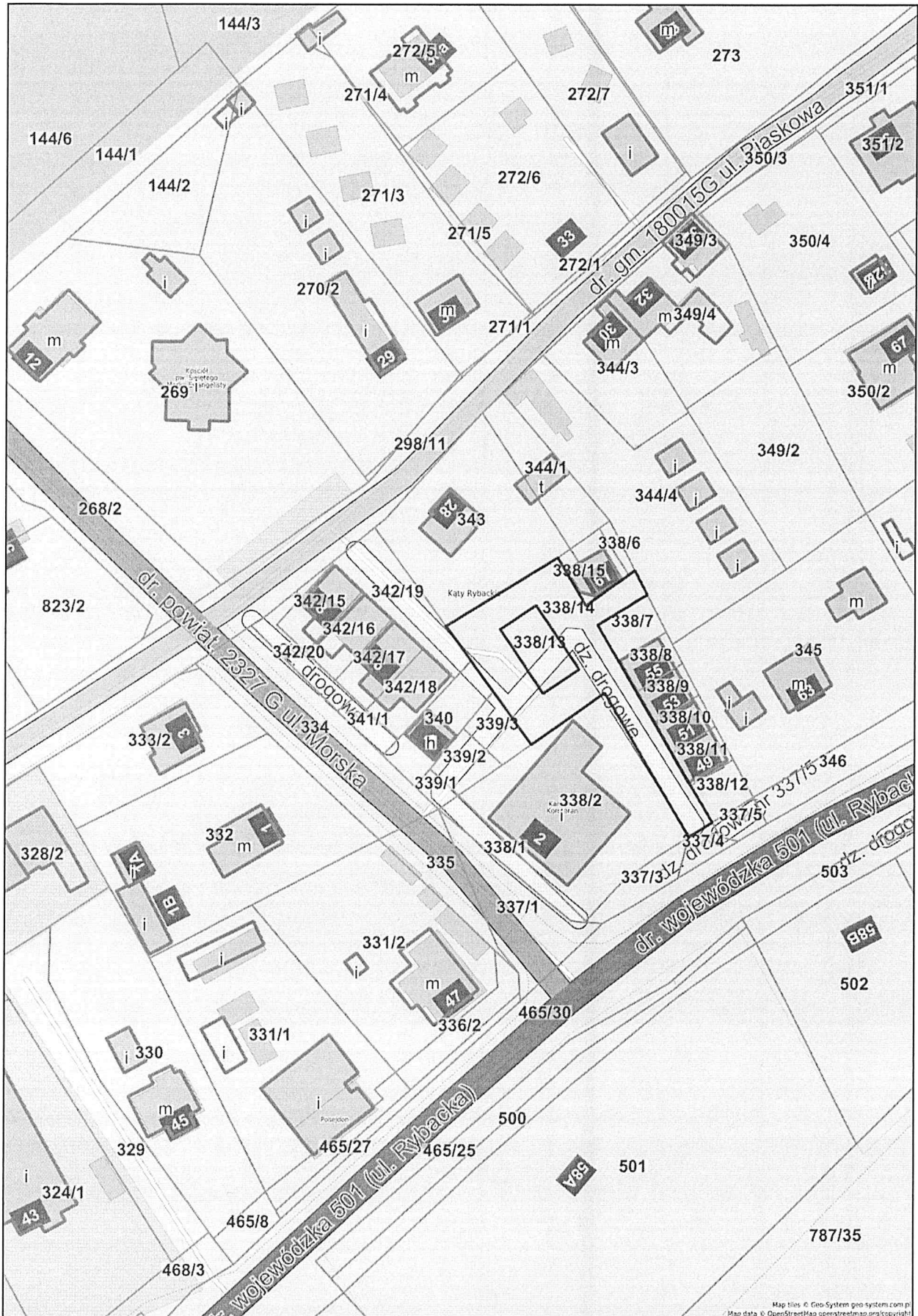
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Sztutowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie sztutowo.e-mapa.net dnia 2026-02-12 17:41:14

strona 1

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Jednostka ewidencyjna: 221005_2, Sztutowo
Obręb ewidencyjny: 0002, Kąty Rybackie

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12-02-2026 17:39:20

Nr jednostki rejestrowej: G307

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
338/14 221005_2.0002.338/14	Kąty Rybackie	0.0823	dr	0.0823	GD2M/00048165/8

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0823	ha
Słownie:	osiemset dwadzieścia trzy metry kwadratowe	

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 2

Identyfikator	221005_2.0002.260_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0002.150, 221005_2.0002.153/3	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 56 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	

Uwagi: -

UWAGA: Budynek należy również do jednostki rejestrowej nr: 221005_2.0002.G148

Identyfikator	221005_2.0002.424_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0002.120, 221005_2.0002.122	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 278 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	pozostałe budynki niemieszkalne	

Uwagi: -

UWAGA: Budynek należy również do jednostki rejestrowej nr: 221005_2.0002.G123

Sporządził(a): Anna Góra

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę , której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.