

Projekt

z dnia 15 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 3 miesięcy działki nr 353/2 położonej
w Sztutowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości gruntowej o pow. 22 m2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 353/2 położonej w Sztutowie, na okres do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na umieszczenie tymczasowego zasilania. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest KW nr GD2M/00001883/6. Szczegółowe oznaczenie przedmiotu dzierżawy określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **nowodworski**
Jednostka ewidencyjna: **221005_2, Sztutowo**
Obręb ewidencyjny: **0006, Sztutowo**

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 08-06-2026 11:21:24

Nr jednostki rejestrowej: **G699**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo

Działki ewidencyjne: **1**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
353/2 221005_2.0006.353/2	ul. Zalewowa Sztutowo	0.0969	dr	0.0969	GD2M/00001883/6 Zawiadomienie z Wydziału KW 1924/2007

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0969	ha
Słownie:	dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: **4**

Identyfikator	221005_2.0006.77_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0006.689/5	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 44 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	

Uwagi: Ostatnia kondygnacja stanowi poddasze użytkowe

Identyfikator	221005_2.0006.228_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0006.689/5	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 30 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	pozostałe budynki niemieszkalne	

Uwagi: -

Identyfikator	221005_2.0006.342_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0006.316/8	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 19 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	pozostałe budynki niemieszkalne	

Uwagi: -

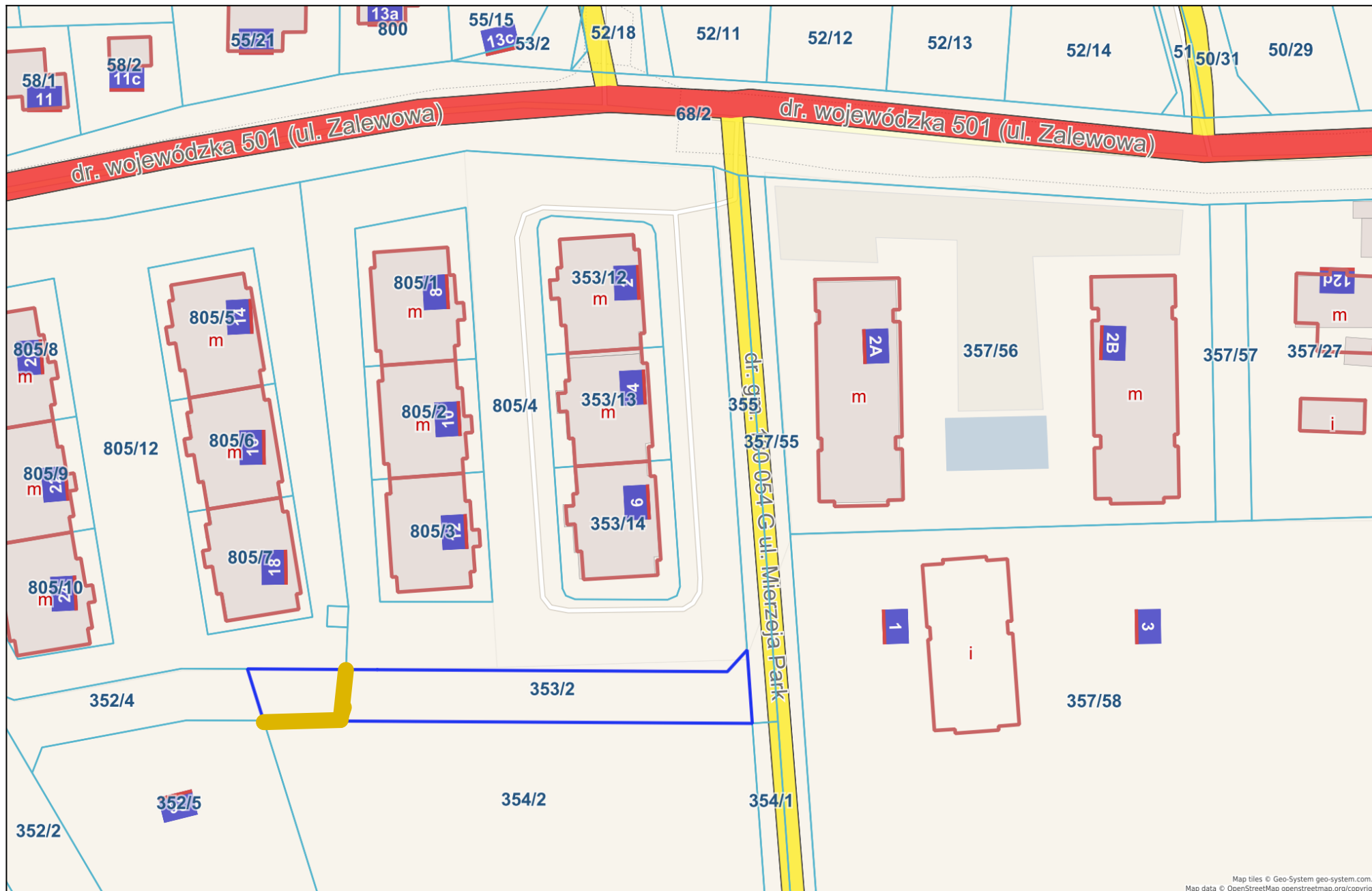
<i>Identyfikator</i>	221005_2.0006.535_BUD	<i>Kondygnacje nadziemne: 1</i> <i>Kondygnacje podziemne: 0</i>
<i>Działka</i>	221005_2.0006.316/8	<i>Powierzchnia zabudowy [m²]: 13</i> <i>Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -</i>
<i>Adres</i>	-	<i>Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -</i> <i>Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -</i>
<i>Rodzaj wg KŚT</i>	pozostałe budynki niemieszkalne	
<i>Uwagi: -</i>		

Sporządził(a): Agnieszka Majos-Słomka



Sztutowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Map tiles © Geo-System geo-system.com.pl
Map data © OpenStreetMap openstreetmap.org/copyright

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Poprzednia umowa z tym samym podmiotem zawarta jest na czas określony do dnia 18.05.2026 r.