

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZTUTOWO**

z dnia 2026 r.

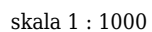
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy na okres 3 lat części pomieszczenia gospodarczego o pow. 33 m² w Sztutowie ul. Zalewowa 10 D.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Gminy Sztutowo Nr IX/89/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 lipca 2015r., poz. 2178) Rada Gminy Sztutowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy pomieszczenia gospodarczego o pow. 33m² położonego w Sztutowie na okres 3 lat z przeznaczeniem na skład sprzętu gospodarczego. Szczegółowy zakres przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 23-07-2026 11:57:42

Nr jednostki rejestrowej: G489

Osoby: 18

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
340/10000 współwłasność	GMINA SZTUTOWO REGON: 170747951 siedziba: ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo
Uwagi: lok. 14 [1/1]	
902/60000 współwłasność	
Uwagi: lok. 8 [1/6]	
wspólnosc ustawowa 629/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 1 [1/1]	
724/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 7 [1/1]	
wspólnosc ustawowa 681/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 9 [1/1]	
707/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 11 [1/1]	
wspólnosc ustawowa 629/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 3 [1/1]	
3025/100000 współwłasność	
Uwagi: lok. 5 [1/2]	
15125/1000000 współwłasność	
Uwagi: lok. 5 [1/4]	
882/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 10 [1/1]	
181/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 13 [1/1]	
15125/1000000 współwłasność	
Uwagi: lok. 5 [1/4]	
wspólnosc ustawowa 944/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 4 [1/1]	

905/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 2 [1/1]	
3608/60000 współwłasność	
Uwagi: lok. 8 [4/6]	
902/60000 współwłasność	
Uwagi: lok. 8 [1/6]	
916/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 12 [1/1]	
wspólnosc ustawowa 955/10000 współwłasność	
Uwagi: lok. 6 [1/1] (GD2M/00041539/2)	

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
356/20 221005_2.0006.356/20	ul. Zalewowa 10D	0.0360	B	0.0360	

Uwagi: Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o kubaturze 3930 m3 i 12 lokalach mieszkalnych.

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 778.

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0360	ha
Słownie:	trzysta sześćdziesiąt metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
B - Tereny mieszkaniowe

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 1

Identyfikator	221005_2.0006.778_BUD	Kondygnacje nadziemne: 4 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	221005_2.0006.356/20	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 366 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	ul. Zalewowa 10d	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: 829.54 Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: 146.97
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi:	-	

Sporządził(a): Agnieszka Majos-Słomka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – uchwała rady jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Poprzednia umowa z tym samym podmiotem zawarta jest na czas określony do dnia 30.11. 2026 r.